



ORDENANZA 3464/2025

VISTO:

El Expediente N° 469/2025 Mensaje N° 047/2025 y,

CONSIDERANDO:

Que por intermedio del trámite de usucapión administrativa, el municipio, ha logrado regularizar la situación dominial de terrenos urbanos y con ello su incorporación al patrimonio municipal;

Que, atento la nota cursada por las Sras. Norma Ester Cordoba, Lorena Soledad Cordoba y Eliana Romina Grosso quienes han demostrado tener interés sobre los lotes de referencia y haciendo lugar a su solicitud, se considera pertinente producir a su favor la venta en los términos y condiciones establecidos en la presente.

POR TODO ELLO: El Honorable Concejo Municipal de la ciudad de Tostado, en uso de las facultades que le son propias por mandato de la Ley Provincial N° 2756, sanciona con fuerza de:

ORDENANZA:

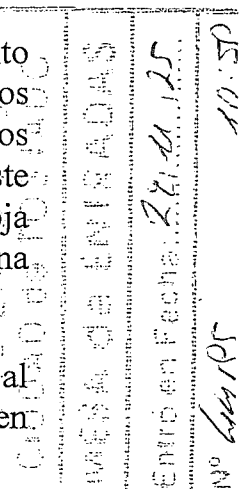
ARTICULO 1º)- Autorízase al Departamento Ejecutivo Municipal a vender a la Sra. NORMA ESTER CORDOBA, D.N.I. N° 13.894.511 y/o a favor de quien esta indique, del croquis que se adjunta, el siguiente lote:

LOTE 1: Una fracción de terreno, ubicado en zona suburbana del distrito Tostado del Departamento 9 de Julio designado como LOTE 1 con 11.73 metros de frente e igual contrafrente por 22.50 metros de fondo, cuyos linderos son los siguientes a saber: al Norte linda con propiedad de Juan. C. Díaz y Otro, al Este linda con el lote 2 del mismo plano, al Sur linda con calle La Rioja (s/pavimentar), y al Oeste linda con propiedad de Silvana Perdomo. Encerrando una superficie total de 263.92 metros cuadrados.

ARTICULO 2º)- Autorízase al Departamento Ejecutivo Municipal a vender a la Sra. LORENA SOLEDAD CABRERA, D.N.I. N° 30.701.550 y/o a favor de quien esta indique, del croquis que se adjunta, el siguiente lote:

LOTE 2: Una fracción de terreno, ubicado en zona suburbana del distrito Tostado del departamento 9 de Julio designado como LOTE 2 con 11.73 metros de frente e igual contrafrente por 22.50 metros de fondo, cuyos linderos son los siguientes a saber: al Norte linda con propiedad de Juan C. Díaz y otro, al Este linda con propiedad de Silvana Perdomo, al Sur linda con calle La Rioja (s/pavimentar), y al Oeste linda con el lote 1 del mismo plano. Encerrando una superficie total de 263.92 metros cuadrados.

ARTICULO 3º)- Autorízase al Departamento Ejecutivo Municipal a vender al Sr. MORDKA, ALEJO EXEQUIEL, D.N.I. N° 44.632.409 y/o a favor de quien este indique, del croquis que se adjunta, el siguiente lote:





LOTE 3: Una fracción de terreno, ubicado en zona suburbana del distrito Tostado del Departamento 9 de Julio, designado como LOTE 3 con 11.73 metros de frente por 22.50 metros de fondo, cuyos linderos son los siguientes a saber: al Norte linda con propiedad de Juan C. Díaz y Otro, al Este linda con Av. Naciones Unidas, al Sur linda con calle La Rioja (s/pavimentar) y al Oeste linda con el lote 2 del mismo plano. Encerrando una superficie total de 263.92 metros cuadrados.


ARTICULO 4°)- Autorízase al Departamento Ejecutivo Municipal a recibir como precio de la venta por los lotes la suma de equivalente a DOSCIENTOS TRECE MIL SEISCIENTOS TREINTA Y DOS UNIDADES DE CUENTA MUNICIPAL (213.632 UCM).

ARTICULO 5°)- Autorízase al DEM a otorgar las correspondientes Escrituras de Dominio, siendo los gastos y/u honorarios a cargo de las Sras. NORMA ESTER CORDOBA, LORENA SOLEDAD CORDOBA y ELIANA ROMINA GROSSO.

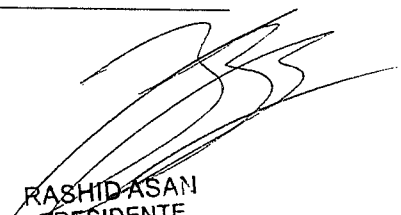
ARTICULO 6°)- De Forma.

ARTICULO 7°)- Comuníquese al DEM, Publíquese y Archívese.

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE TOSTADO, EN SESION ORDINARIA, A LOS DIECIOCHO DÍAS DEL MES DE NOVIEMBRE DE DOS MIL VEINTICINCO.


Carolina Carotti
SECRETARIA
Honorable Concejo Municipal
TOSTADO - Santa Fe




RASHIDASAN
PRESIDENTE
Honorable Concejo Deliberativo
Ciudad de Tostado

