

ORDENANZA 3477/2025

VISTO:

El Expediente N° 516/2025, Mensaje N° 157/2025
enviado por el DEM y,

CONSIDERANDO:

Que por intermedio del trámite de usucapión
administrativa, el municipio, ha logrado regularizar la situación dominial de
terrenos urbanos y con ello su incorporación al patrimonio municipal;

Que, atento la nota cursada por el Sr. DIEGO
MAXIMILIANO MELO quien ha demostrado tener interés sobre el lote de
referencia y haciendo lugar a su solicitud, se considera pertinente producir a su
favor la venta en los términos y condiciones establecidos en la presente.

POR TODO ELLO: El Honorable Concejo Municipal de la ciudad de Tostado,
en uso de las facultades que le son propias por mandato de la Ley Provincial N°
2756, sanciona con fuerza de:

ORDENANZA:

ARTICULO 1°)- Autorízase al Departamento Ejecutivo Municipal a vender al
Sr. DIEGO MAXIMILIANO MELO, D.N.I. N° 25.403.872 y/o a favor de quien
este indique, del croquis que se adjunta, el siguiente lote:

LOTE 1: Una fracción de terreno, ubicado en zona urbana del Distrito Tostado
del Departamento 9 de Julio, designado como LOTE 1 cuyas medidas y linderos
son los siguientes a saber: al Norte línea D-A mide 30.00 metros y linda con
propiedad de Ester Zulema Catan, al Este línea B-A mide 11.00 metros y linda
con calle Mitre (s/pavimentar), al Sur línea C-B mide 30.00 metros y linda con
pasillo P.I.I 01-05-00-000518/0005, al Oeste línea C-D mide 11.00 metros y linda
con propiedad de Rosa. C de Portier. Encerrando una superficie total Polígono
ABCD de 330.00 metros cuadrados.

ARTICULO 2°)- Autorízase al Departamento Ejecutivo Municipal a recibir
como precio de la venta el equivalente a CIENTO TREINTA Y DOS MIL
CIENTO SETENTA Y SIETE UCM (132.177 UCM).


ARTICULO 3°)- Autorízase al DEM a otorgar las correspondientes Escrituras
Traslativas de Dominio a favor de DIEGO MAXIMILIANO MELO, D.N.I. N°
25.403.872, y/o de quien este designe, siendo los gastos y/u honorarios a cargo
del comprador.

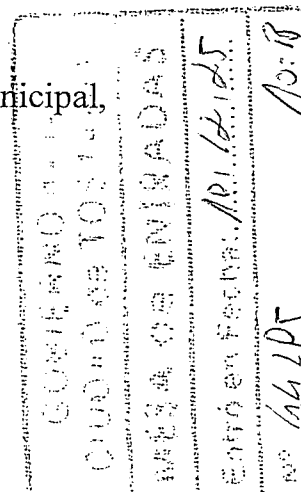
ARTICULO 4°)- De Forma.

ARTICULO 5°)- Comuníquese al Departamento Ejecutivo Municipal,
Publíquese y Archívese.


Carolina Carotti
SECRETARIA
Honorable Concejo Municipal
TOSTADO - Santa Fe




RASHID ASAN
PRESIDENTE
Honorable Concejo Deliberante
Ciudad de Tostado



Honorable Concejo Municipal



Ciudad de Tostado

TOSTADO (3060) - TE: 03491-470350
e-mail: concejotostado@hotmail.com
Prov. Santa Fe

Por tanto

Tóngase por Ordenanza Municipal, cúmplase, comuníquese,
público y archívese -

NELSON J. RABELINHO
SECRETARIO de GOBIERNO
Gobierno de la
Ciudad de Tostado

ANDRÉS CAGLIARI
INTENDENTE
Gobierno de la
Ciudad de Tostado

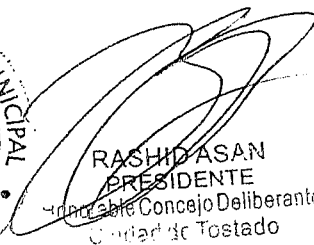
Registrado bajo N° 3477/2025 del libro correspondiente a esta Municipalidad

**DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE
CONCEJO MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE TOSTADO, EN
SESION ORDINARIA, A LOS TRES DÍAS DEL MES DE
DICIEMBRE DE DOS MIL VEINTICINCO.**


Carolina Carotti
SECRETARIA

Honorable Concejo Municipal
TOSTADO - Santa Fe




RASHID ASAN
PRESIDENTE
Honorable Concejo Deliberante
Ciudad de Tostado

GOBIERNO DE LA CIUDAD DE TOSTADO
MESA DE ENTRADAS
Entró en Fecha: 10/12/25
N° 44295

10:13
fojas 2