



Por tanto
Téngase por Ordenanza Municipal, cúmplase, comuníquese,
publiquese y archívese -

FERNANDO JOSÉ RIVERA
Secretario de Gobierno
Municipalidad de Tostado

ENRIQUE ALEJANDRO MUALEM
Intendente Municipal
Municipalidad de Tostado



Registrado bajo N° 3097/2023

del libro correspondiente a esta Municipalidad

ORDENANZA N° 3097/2023

VISTO:

El Mensaje N° 042/2023 enviado por el DEM y,

CONSIDERANDO:

En que por intermedio del trámite de usucapión administrativa, el municipio, ha logrado regularizar la situación dominial de terrenos urbanos y con ello su incorporación al patrimonio municipal;

Que, atento la nota cursada por el Sr. Armando Firmuga y la Sra. Norma Ester Cordoba, quienes han demostrado tener interés sobre los lotes de referencia y haciendo lugar a su solicitud, se considera pertinente producir a su favor la venta en los términos y condiciones establecidos en la presente.

POR TODO ELLO: El Honorable Concejo Municipal de la ciudad de Tostado, en uso de las facultades que le son propias por mandato de la Ley Provincial N° 2756, sanciona con fuerza de :

ORDENANZA:

ARTICULO 1°)- Autorízase al Departamento Ejecutivo Municipal a vender a la Sr. Teresa Magdalena Córdoba - D.N.I. N° 17.655.202, del croquis que se adjunta, el siguiente lote:

LOTE 1: Un lote de terreno, ubicado en zona rural del distrito Tostado del departamento 9 de Julio designado como LOTE 1 del plano de mensura registrado en el Servicio de Catastro e Información Territorial con el número 0/2022 con frente al Norte sobre calle La Rioja, esquina calle Chubut, poligonal cerrada de límites de 4 lados, cuyas dimensiones lineales y linderos son los siguientes: el lado A - E mide 10.00 metros, linda al Norte con calle La Rioja; el lado E - O' mide 20.00 metros, linda al Este con Lote 2 del mismo plano; el lado O' - N' mide 10.00 metros, linda al Sur con Lote 32 del mismo plano; el lado N' - A mide 20.00 metros, linda al Oeste con Calle Chubut y cuyos ángulos internos son en el vértice A: 90°0'0", vértice E: 90°0'0", vértice O': 90°0'0", vértice N': 90°0'0". Encierra una superficie de 200.00 metros cuadrados.

ARTICULO 2°)- Autorízase al Departamento Ejecutivo Municipal a vender a la Sra. Ramona Haydee Córdoba - D.N.I N° 14.683.734, del croquis que se adjunta, el siguiente lote:

LOTE 2: Una fracción de terreno, ubicado en zona rural del distrito Tostado del departamento 9 de Julio designado como LOTE 2 del plano de mensura registrado en el Servicio de Catastro e Información Territorial con el número 0/2022 con frente al Norte sobre calle La Rioja, entre calle Chubut y calle Santa Cruz, a los 10 metros de calle Chubut hacia el Este, poligonal cerrada de límites de 4 lados, cuyas dimensiones lineales y linderos son los siguientes: el lado E - F mide 10.00 metros, linda al Norte con calle La Rioja; el lado F - P' mide 20.00 metros, linda al Este con Lote 3 del mismo plano; el lado P' - O' mide 10.00 metros, linda al Sur con Lote 32 del mismo plano; el lado O' - E mide 20.00 metros, linda al Oeste con Lote 1 del mismo plano y cuyos ángulos internos son en el vértice E: 90°0'0", vértice F: 90°0'0", vértice P': 90°0'0", vértice O': 90°0'0". Encierra una superficie de 200.00 metros cuadrados.

MESSA DE ENVIOS
Emis: 22/09/23
40323

CAROLINA CAROTTI
SECRETARIA
Honorable Concejo Municipal
Ciudad de Tostado



OSVALDO C. GALAN
PRESIDENTE
Honorable Concejo Municipal



Por tanto

Téngase por Ordenanza Municipal, cúmplase, comuníquese, publíquese y archívese -

FERNANDO JOSÉ ROTELA
Secretario de Gobierno
Municipalidad de Tostado

ENRIQUE ALFREDO MUALEN
Intendente Municipal
Municipalidad de Tostado



Registrado bajo N° 3087/2023

del libro correspondiente a esta Municipalidad

ARTICULO 3°)- Autorízase al Departamento Ejecutivo Municipal a vender a la Sra. Mónica Lucía Córdoba - D.N.I N° 16.943.805, del croquis que se adjunta, el siguiente lote:

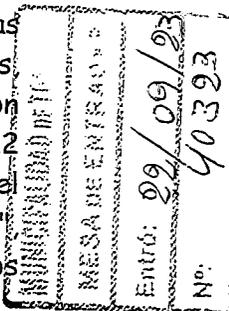
LOTE 3: Una fracción de terreno, ubicado en zona rural del distrito Tostado del departamento 9 de Julio designado como LOTE 3 del plano de mensura registrado en el Servicio de Catastro e Información Territorial con el número 0/2022 con frente al Norte sobre calle La Rioja, entre calle Chubut y calle Santa Cruz, a los 20 metros de calle Chubut hacia el Este, poligonal cerrada de límites de 4 lados, cuyas dimensiones lineales y linderos son los siguientes: el lado F - G mide 10.00 metros, linda al Norte con calle La Rioja; el lado G - S' mide 30.00 metros, linda al Este con Lote 4 del mismo plano; el lado S' - R' mide 10.00 metros, linda al Sur con Lote 31 del mismo plano; el lado R' - F mide 30.00 metros, linda al Oeste con Lotes 32 y 2 del mismo plano y cuyos ángulos internos son en el vértice F: 90°0'0", vértice G: 90°0'0", vértice S': 90°0'0", vértice R': 90°0'0". Encierra una superficie de 300.00 metros cuadrados.

ARTICULO 4°)- Autorízase al Departamento Ejecutivo Municipal a vender a la Sra. Graciela del Carmen Córdoba - D.N.I N° 20.938.102, del croquis que se adjunta, el siguiente lote:

LOTE 4: Una fracción de terreno, ubicado en zona rural del distrito Tostado del departamento 9 de Julio designado como LOTE 4 del plano de mensura registrado en el Servicio de Catastro e Información Territorial con el número 0/2022 con frente al Norte sobre calle La Rioja, entre calle Chubut y calle Santa Cruz, a los 30 metros de calle Chubut hacia el Este, poligonal cerrada de límites de 4 lados, cuyas dimensiones lineales y linderos son los siguientes: el lado G - H mide 10.00 metros, linda al Norte con calle La Rioja; el lado H - T' mide 30.00 metros, linda al Este con Lote 5 del mismo plano; el lado T' - S' mide 10.00 metros, linda al Sur con Lote 31 del mismo plano; el lado S' - G mide 30.00 metros, linda al Oeste con Lote 3 del mismo plano y cuyos ángulos internos son en el vértice G: 90°0'0", vértice H: 90°0'0", vértice T': 90°0'0", vértice S': 90°0'0". Encierra una superficie de 300.00 metros cuadrados.

ARTICULO 5°)- Autorízase al Departamento Ejecutivo Municipal a vender al Sr. Armando Firmuga - D.N.I N° 8.281.297, y/o a quien este posteriormente designe, del croquis que se adjunta, los siguientes lotes:

LOTE 7: Una fracción de terreno, ubicado en zona rural del distrito Tostado del departamento 9 de Julio designado como LOTE 7 del plano de mensura registrado en el Servicio de Catastro e Información Territorial con el número 0/2022 con frente al Norte sobre calle La Rioja, entre calle Chubut y calle Santa Cruz, a los 34.37 metros de calle Santa Cruz hacia el Oeste, poligonal cerrada de límites de 4 lados, cuyas dimensiones lineales y linderos son los siguientes: el lado J - L mide 10.00 metros, linda al Norte con calle La Rioja; el lado L - D'' mide 30.00 metros, linda al Este con Lote 8 del mismo plano; el lado D'' - C'' mide 10.00 metros, linda al Sur con Lote 12 del mismo plano; el lado C'' - J mide 30.00 metros, linda al Oeste con Lote 6 del mismo plano y cuyos ángulos internos son en el vértice J: 90°0'0", vértice L: 90°0'0", vértice D'': 90°0'0", vértice C'': 90°0'0". Encierra una superficie de 300.00 metros cuadrados.



2
CAROLINA CAROTTI
SECRETARIA
Honorable Concejo Municipal
Ciudad de Tostado



OSVALDO C. GALAY
PRESIDENTE
Honorable Concejo Deliberante
Ciudad de Tostado



FRANCISCO JOSÉ BOTELA
Intendente Municipal
Ciudad de Tostado

ENRIQUE ALFREDO MUJICA
Intendente Municipal
Ciudad de Tostado



Registrado bajo N° 3097/2023

del libro correspondiente a esta Municipalidad

LOTE 8: Una fracción de terreno, ubicado en zona rural del distrito Tostado del departamento 9 de Julio designado como LOTE 8 del plano de mensura registrado en el Servicio de Catastro e Información Territorial con el número 0/2022 con frente al Norte sobre calle La Rioja, entre calle Chubut y calle Santa Cruz, a los 24.37 metros de calle Santa Cruz hacia el Oeste, poligonal cerrada de límites de 4 lados, cuyas dimensiones lineales y linderos son los siguientes: el lado L - M mide 10.00 metros, linda al Norte con calle La Rioja; el lado M - F'' mide 20.00 metros, linda al Este con Lotes 9 y 10 del mismo plano; el lado F'' - E'' mide 10.00 metros, linda al Sur con Lote 11 del mismo plano; el lado E'' - L mide 20.00 metros, linda al Oeste con Lote 7 del mismo plano y cuyos ángulos internos son en el vértice L: 90°0'0'', vértice M: 90°0'0'', vértice F'': 90°0'0'', vértice E'': 90°0'0''. Encierra una superficie de 200.00 metros cuadrados.

LOTE 9: Un lote de terreno, ubicado en zona rural del distrito Tostado del departamento 9 de Julio designado como LOTE 9 del plano de mensura registrado en el Servicio de Catastro e Información Territorial con el número 0/2022 con frente al Este sobre calle Santa Cruz, esquina calle La Rioja, poligonal cerrada de límites de 4 lados, cuyas dimensiones lineales y linderos son los siguientes: el lado B - N mide 10.00 metros, linda al Este con calle Santa Cruz; el lado N - G'' mide 24.37 metros, linda al Sur con Lote 10 del mismo plano; el lado G'' - M mide 10.00 metros, linda al Oeste con Lote 8 del mismo plano; el lado M - B mide 24.37 metros, linda al Sur con calle La Rioja y cuyos ángulos internos son en el vértice B: 90°0'0'', vértice N: 90°0'0'', vértice G'': 90°0'0'', vértice M: 90°0'0''. Encierra una superficie de 243.70 metros cuadrados.

LOTE 10: Una fracción de terreno, ubicado en zona rural del distrito Tostado del departamento 9 de Julio designado como LOTE 10 del plano de mensura registrado en el Servicio de Catastro e Información Territorial con el número 0/2022 con frente al Este sobre calle Santa Cruz, entre calle La Rioja y calle San Juan, a los 10 metros de calle La Rioja hacia el Sur, poligonal cerrada de límites de 4 lados, cuyas dimensiones lineales y linderos son los siguientes: el lado N - O mide 10.00 metros, linda al Este con calle Santa Cruz; el lado O - F'' mide 24.37 metros, linda al Sur con Lote 11 del mismo plano; el lado F'' - G'' mide 10.00 metros, linda al Oeste con Lote 8 del mismo plano; el lado G'' - N mide 24.37 metros, linda al Norte con Lote 9 del mismo plano y cuyos ángulos internos son en el vértice N: 90°0'0'', vértice O: 90°0'0'', vértice F'': 90°0'0'', vértice G'': 90°0'0''. Encierra una superficie de 243.70 metros cuadrados.

LOTE 11: Una fracción de terreno, ubicado en zona rural del distrito Tostado del departamento 9 de Julio designado como LOTE 11 del plano de mensura registrado en el Servicio de Catastro e Información Territorial con el número 0/2022 con frente al Este sobre calle Santa Cruz, entre calle La Rioja y calle San Juan, a los 20 metros de calle La Rioja hacia el Sur, poligonal cerrada de límites de 4 lados, cuyas dimensiones lineales y linderos son los siguientes: el lado O - P mide 10.00 metros, linda al Este con calle Santa Cruz; el lado P - D'' mide 34.37 metros, linda al Sur con Lote 12 del mismo plano; el lado D'' - E'' mide 10.00 metros, linda al Oeste con Lote 7 del mismo plano; el lado E'' - O mide 34.37 metros, linda al Norte con Lotes 8 y 10 del mismo plano y cuyos ángulos internos son en el vértice O: 90°0'0'', vértice P: 90°0'0'', vértice D'': 90°0'0'', vértice E'': 90°0'0''. Encierra una superficie de 343.70 metros cuadrados.

LOTE 12: Una fracción de terreno, ubicado en zona rural del distrito Tostado del departamento 9 de Julio designado como LOTE 12 del plano de mensura registrado en el Servicio de Catastro e Información Territorial con el número 0/2022 con frente al

MUNICIPALIDAD DE TOSTADO
MESA DE ENTRADAS
Entró: 22/09/23
N°: 40323

3
CAROLINA CAROTTI
SECRETARIA
Honorable Concejo Municipal
Ciudad de Tostado



OSVALDO C. GALEA
PRESIDENTE
Honorable Concejo Deliberante
Ciudad de Tostado



FERNANDO JOSÉ ROSTA
Secretario de Gobierno
Municipalidad de Tostado

ENRIQUE ALEJANDRO VILLAR
Intendente Municipal
Municipalidad de Tostado



TOSTADO (3060) - TE: 03491-470350
e-mail: concejotostado@hotmail.com
Prov: Santa Fe

Registrado bajo N° 3097/2023 del libro correspondiente a esta Municipalidad

Este sobre Calle Santa Cruz, entre calle La Rioja y calle San Juan, a los 30 metros de calle La Rioja hacia el Sur, poligonal cerrada de límites de 4 lados, cuyas dimensiones lineales y linderos son los siguientes: el lado P - R mide 10.00 metros, linda al Este con calle Santa Cruz; el lado R - B'' mide 44.37 metros, linda al Sur con Lote 13 del mismo plano; el lado B'' - C'' mide 10.00 metros, linda al Oeste con Lote 6 del mismo plano; el lado C'' - P mide 44.37 metros, linda al Norte con Lotes 7 y 11 del mismo plano y cuyos ángulos internos son en el vértice P: 90°0'0", vértice R: 90°0'0", vértice B'': 90°0'0", vértice C'': 90°0'0". Encierra una superficie de 443.70 metros cuadrados.

LOTE 13: Una fracción de terreno, ubicado en zona rural del distrito Tostado del departamento 9 de Julio designado como LOTE 13 del plano de mensura registrado en el Servicio de Catastro e Información Territorial con el número 0/2022 con frente al Este sobre calle Santa Cruz, entre calle La Rioja y calle San Juan, a los 40 metros de calle La Rioja hacia el Sur, poligonal cerrada de límites de 4 lados, cuyas dimensiones lineales y linderos son los siguientes: el lado R - S mide 10.00 metros, linda al Este con calle Santa Cruz; el lado S - A'' mide 44.37 metros, linda al Sur con Lote 14 del mismo plano; el lado A'' - B'' mide 10.00 metros, linda al Oeste con Lote 6 del mismo plano; el lado B'' - R mide 44.37 metros, linda al Norte con Lote 12 del mismo plano y cuyos ángulos internos son en el vértice R: 90°0'0", vértice S: 90°0'0", vértice A'': 90°0'0", vértice B'': 90°0'0". Encierra una superficie de 443.70 metros cuadrados.

LOTE 14: Una fracción de terreno, ubicado en zona rural del distrito Tostado del departamento 9 de Julio designado como LOTE 14 del plano de mensura registrado en el Servicio de Catastro e Información Territorial con el número 0/2022 con frente al Este sobre calle Santa Cruz, entre calle La Rioja y calle San Juan, a los 50 metros de calle La Rioja hacia el Sur, poligonal cerrada de límites de 4 lados, cuyas dimensiones lineales y linderos son los siguientes: el lado S - T mide 10.00 metros, linda al Este con calle Santa Cruz; el lado T - H'' mide 44.37 metros, linda al Sur con Lote 15 del mismo plano; el lado H'' - A'' mide 10.00 metros, linda al Oeste con Lotes 21 y 6 del mismo plano; el lado A'' - S mide 44.37 metros, linda al Norte con Lote 13 del mismo plano y cuyos ángulos internos son en el vértice S: 90°0'0", vértice T: 90°0'0", vértice H'': 90°0'0", vértice A'': 90°0'0". Encierra una superficie de 443.70 metros cuadrados.

LOTE 15: Una fracción de terreno, ubicado en zona rural del distrito Tostado del departamento 9 de Julio designado como LOTE 15 del plano de mensura registrado en el Servicio de Catastro e Información Territorial con el número 0/2022 con frente al Este sobre calle Santa Cruz, entre calle La Rioja y calle San Juan, a los 60 metros de calle La Rioja hacia el Sur, poligonal cerrada de límites de 4 lados, cuyas dimensiones lineales y linderos son los siguientes: el lado T - U mide 10.00 metros, linda al Este con calle Santa Cruz; el lado U - I'' mide 44.37 metros, linda al Sur con Lote 16 del mismo plano; el lado I'' - H'' mide 10.00 metros, linda al Oeste con Lote 21 del mismo plano; el lado H'' - T mide 44.37 metros, linda al Norte con Lote 14 del mismo plano y cuyos ángulos internos son en el vértice T: 90°0'0", vértice U: 90°0'0", vértice I'': 90°0'0", vértice H'': 90°0'0". Encierra una superficie de 443.70 metros cuadrados.

LOTE 16: Una fracción de terreno, ubicado en zona rural del distrito Tostado del departamento 9 de Julio designado como LOTE 16 del plano de mensura registrado en el Servicio de Catastro e Información Territorial con el número 0/2022 con frente al Este sobre calle Santa Cruz, entre calle La Rioja y calle San Juan, a los 24.37 metros de calle San Juan hacia el Norte, poligonal cerrada de límites de 4 lados, cuyas dimensiones lineales y linderos son los siguientes: el lado U - V mide 10.00 metros,

MUNICIPALIDAD DE TOSTADO
MESA DE ENTRADA
ENTRÓ: 22/09/23
N°: 40323

CAROLINA CAROTTI
SECRETARIA
Honorable Concejo Municipal
Ciudad de Tostado



OSVALDO C. GALAY
PRESIDENTE
Honorable Concejo Deliberante
Ciudad de Tostado



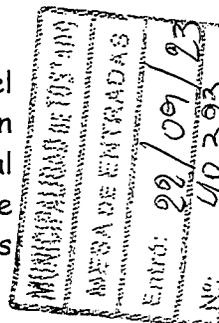
linda al Este con calle Santa Cruz; el lado V - J'' mide 44.37 metros, linda al Sur con Lotes 17, 19 y 20 del mismo plano; el lado J'' - I'' mide 10.00 metros, linda al Oeste con Lote 21 del mismo plano; el lado I'' - U mide 44.37 metros, linda al Norte con Lote 15 del mismo plano y cuyos ángulos internos son en el vértice U: 90°0'0", vértice V: 90°0'0", vértice J'': 90°0'0", vértice I'': 90°0'0". Encierra una superficie de 443.70 metros cuadrados.

LOTE 17: Una fracción de terreno, ubicado en zona rural del distrito Tostado del departamento 9 de Julio designado como LOTE 17 del plano de mensura registrado en el Servicio de Catastro e Información Territorial con el número 0/2022 con frente al Este sobre calle Santa Cruz, entre calle La Rioja y calle San Juan, a los 12.19 metros de calle San Juan hacia el Norte, poligonal cerrada de límites de 4 lados, cuyas dimensiones lineales y linderos son los siguientes: el lado V - X mide 12.18 metros, linda al Este con calle Santa Cruz; el lado X - N'' mide 24.37 metros, linda al Sur con Lote 18 del mismo plano; el lado N'' - M'' mide 12.18 metros, linda al Oeste con Lote 19 del mismo plano; el lado M'' - V mide 24.37 metros, linda al Norte con Lote 16 del mismo plano y cuyos ángulos internos son en el vértice V: 90°0'0", vértice X: 90°0'0", vértice N'': 90°0'0", vértice M'': 90°0'0". Encierra una superficie de 296.83 metros cuadrados.

LOTE 18: Un lote de terreno, ubicado en zona rural del distrito Tostado del departamento 9 de Julio designado como LOTE 18 del plano de mensura registrado en el Servicio de Catastro e Información Territorial con el número 0/2022 con frente al Sur sobre calle Santa Cruz, esquina calle San Juan, poligonal cerrada de límites de 4 lados, cuyas dimensiones lineales y linderos son los siguientes: el lado X - C mide 12.19 metros, linda al Este con calle Santa Cruz; el lado C - Y mide 24.37 metros, linda al Sur con calle San Juan; el lado Y - N'' mide 12.19 metros, linda al Oeste con Lote 19 del mismo plano; el lado N'' - X mide 24.37 metros, linda al Norte con Lote 17 del mismo plano y cuyos ángulos internos son en el vértice X: 90°0'0", vértice C: 90°0'0", vértice Y: 90°0'0", vértice N'': 90°0'0". Encierra una superficie de 297.07 metros cuadrados.

LOTE 19: Una fracción de terreno, ubicado en zona rural del distrito Tostado del departamento 9 de Julio designado como LOTE 19 del plano de mensura registrado en el Servicio de Catastro e Información Territorial con el número 0/2022 con frente al Sur sobre calle San Juan, entre calle Chubut y calle Santa Cruz, a los 24.37 metros de calle Santa Cruz hacia el Oeste, poligonal cerrada de límites de 4 lados, cuyas dimensiones lineales y linderos son los siguientes: el lado Y - Z mide 10.00 metros, linda al Sur con calle San Juan; el lado Z - L'' mide 24.37 metros, linda al Oeste con Lote 20 del mismo plano; el lado L'' - M'' mide 10.00 metros, linda al Norte con Lote 16 del mismo plano; el lado M'' - Y mide 24.37 metros, linda al Este con Lotes 17 y 18 del mismo plano y cuyos ángulos internos son en el vértice Y: 90°0'0", vértice Z: 90°0'0", vértice L'': 90°0'0", vértice M'': 90°0'0". Encierra una superficie de 243.70 metros cuadrados.

LOTE 20: Una fracción de terreno, ubicado en zona rural del distrito Tostado del departamento 9 de Julio designado como LOTE 20 del plano de mensura registrado en el Servicio de Catastro e Información Territorial con el número 0/2022 con frente al Sur sobre calle San Juan, entre calle Chubut y calle Santa Cruz, a los 34.37 metros de calle Santa Cruz hacia el Oeste, poligonal cerrada de límites de 4 lados, cuyas dimensiones lineales y linderos son los siguientes: el lado Z - A' mide 10.00 metros,



5
CAROLINA CAROTTI
SECRETARIA
Honorable Concejo Municipal
Ciudad de Tostado



OSVALDO C. GALAY
PRESIDENTE
Honorable Concejo Deliberante
Ciudad de Tostado



linda al Sur con calle San Juan; el lado A' - J'' mide 24.37 metros, linda al Oeste con Lote 21 del mismo plano; el lado J'' - L'' mide 10.00 metros, linda al Norte con Lote 16 del mismo plano; el lado L'' - Z mide 24.37 metros, linda al Este con Lote 19 del mismo plano y cuyos ángulos internos son en el vértice Z: 90°0'0", vértice A': 90°0'0", vértice J'': 90°0'0", vértice L'': 90°0'0". Encierra una superficie de 243.70 metros cuadrados.

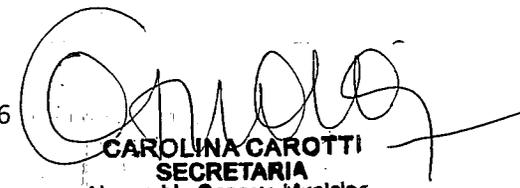
ARTICULO 6°)- Autorízase al Departamento Ejecutivo Municipal a vender a la Sra. María Andrea del Lujan Bustos - D.N.I N° 25.849.648, del croquis que se adjunta, el siguiente lote:

LOTE 27: Una fracción de terreno, ubicado en zona rural del distrito Tostado del departamento 9 de Julio designado como LOTE 27 del plano de mensura registrado en el Servicio de Catastro e Información Territorial con el número 0/2022 con frente al Oeste sobre calle Chubut, entre calle San Juan y calle La Rioja, a los 24.37 metros de calle San Juan hacia el Norte, poligonal cerrada de límites de 4 lados, cuyas dimensiones lineales y linderos son los siguientes: el lado G' - H' mide 10.00 metros, linda al Oeste con calle Chubut; el lado H' - R'' mide 30.00 metros, linda al Norte con Lote 28 del mismo plano; el lado R'' - S'' mide 10.00 metros, linda al Este con Lote 23 del mismo plano; el lado S'' - G' mide 30.00 metros, linda al Sur con Lotes 24, 25 y 26 del mismo plano y cuyos ángulos internos son en el vértice G': 90°0'0", vértice H': 90°0'0", vértice R'': 90°0'0", vértice S'': 90°0'0". Encierra una superficie de 300.00 metros cuadrados.

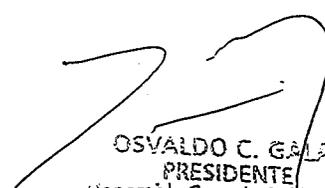
ARTICULO 7°)- Autorízase al Departamento Ejecutivo Municipal a vender a la Sra. Norma Ester Córdoba - D.N.I N° 13.894.511, del croquis que se adjunta, los siguientes lotes:

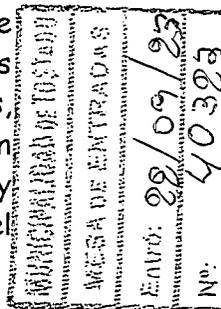
LOTE 28: Una fracción de terreno, ubicado en zona rural del distrito Tostado del departamento 9 de Julio designado como LOTE 28 del plano de mensura registrado en el Servicio de Catastro e Información Territorial con el número 0/2022 con frente al Oeste sobre calle Chubut, entre calle San Juan y calle La Rioja, a los 34.37 metros de calle San Juan hacia el Norte, poligonal cerrada de límites de 4 lados, cuyas dimensiones lineales y linderos son los siguientes: el lado H' - I' mide 10.00 metros, linda al Oeste con calle Chubut; el lado I' - O'' mide 40.00 metros, linda al Norte con Lote 29 del mismo plano; el lado O'' - P'' mide 10.00 metros, linda al Este con Lote 22 del mismo plano; el lado P'' - H' mide 40.00 metros, linda al Sur con Lotes 23 y 27 del mismo plano y cuyos ángulos internos son en el vértice H': 90°0'0", vértice I': 90°0'0", vértice O'': 90°0'0", vértice P'': 90°0'0". Encierra una superficie de 400.00 metros cuadrados.

LOTE 29: Una fracción de terreno, ubicado en zona rural del distrito Tostado del departamento 9 de Julio designado como LOTE 29 del plano de mensura registrado en el Servicio de Catastro e Información Territorial con el número 0/2022 con frente al Oeste sobre calle Chubut, entre calle San Juan y calle La Rioja, a los 44.37 metros de calle San Juan hacia el Norte, poligonal cerrada de límites de 4 lados, cuyas dimensiones lineales y linderos son los siguientes: el lado I' - J' mide 10.00 metros, linda al Oeste con calle Chubut; el lado J' - V' mide 40.00 metros, linda al Norte con Lote 30 del mismo plano; el lado V' - O' mide 10.00 metros, linda al Este con Lotes 5 y 22 del mismo plano; el lado O' - I' mide 40.00 metros, linda al Sur con Lote 28 del mismo plano y cuyos ángulos internos son en el vértice I': 90°0'0", vértice J':

6 
CAROLINA CAROTTI
SECRETARIA
Honorables Concejo Municipal
Ciudad de Tostado




OSVALDO C. GALAY
PRESIDENTE
Honorables Concejo Municipal
Ciudad de Tostado





FERNANDO JOSE ROCHA
Secretario de Gobierno
Municipalidad de Tostado

ENRIQUE ALFREDO MUALEM
Intendente Municipal
Ciudad de Tostado



TOSTADO (3060) - TE: 03491-470350
e-mail: concejotostado@hotmail.com
Prov. Santa Fe

Registrado bajo N° 3097/2023 del libro correspondiente a esta Municipalidad

90°0'0", vértice V': 90°0'0", vértice O': 90°0'0". Encierra una superficie de 400.00 metros cuadrados.

LOTE 30: Una fracción de terreno, ubicado en zona rural del distrito Tostado del departamento 9 de Julio designado como LOTE 30 del plano de mensura registrado en el Servicio de Catastro e Información Territorial con el número 0/2022 con frente al Este sobre calle Chubut, entre calle San Juan y calle La Rioja, a los 40 metros de calle La Rioja hacia el Sur, poligonal cerrada de límites de 4 lados, cuyas dimensiones lineales y linderos son los siguientes: el lado J' - L' mide 10.00 metros, linda al Oeste con calle Chubut; el lado L' - U' mide 40.00 metros, linda al Norte con Lote 31 del mismo plano; el lado U' - V' mide 10.00 metros, linda al Este con Lote 5 del mismo plano; el lado V' - J' mide 40.00 metros, linda al Sur con Lote 29 del mismo plano y cuyos ángulos internos son en el vértice J': 90°0'0", vértice L': 90°0'0", vértice U': 90°0'0", vértice V': 90°0'0". Encierra una superficie de 400.00 metros cuadrados.

LOTE 31: Una fracción de terreno, ubicado en zona rural del distrito Tostado del departamento 9 de Julio designado como LOTE 31 del plano de mensura registrado en el Servicio de Catastro e Información Territorial con el número 0/2022 con frente al Oeste sobre calle Chubut, entre calle San Juan y calle La Rioja, a los 30 metros de calle La Rioja hacia el Sur, poligonal cerrada de límites de 4 lados, cuyas dimensiones lineales y linderos son los siguientes: el lado L' - M' mide 10.00 metros, linda al Oeste con calle Chubut; el lado M' - T' mide 40.00 metros, linda al Norte con Lotes 32, 3 y 4 del mismo plano; el lado T' - U' mide 10.00 metros, linda al Este con Lote 5 del mismo plano; el lado U' - L' mide 40.00 metros, linda al Sur con Lote 30 del mismo plano y cuyos ángulos internos son en el vértice L': 90°0'0", vértice M': 90°0'0", vértice T': 90°0'0", vértice U': 90°0'0". Encierra una superficie de 400.00 metros cuadrados.

ARTICULO 8°)- Autorízase al Departamento Ejecutivo Municipal a vender a la Sra. María Cristina Córdoba - D.N.I N° 12.237.991, del croquis que se adjunta, el siguiente lote:

LOTE 32: Una fracción de terreno, ubicado en zona rural del distrito Tostado del departamento 9 de Julio designado como LOTE 32 del plano de mensura registrado en el Servicio de Catastro e Información Territorial con el número 0/2022 con frente al Oeste sobre calle Chubut, entre calle San Juan y calle La Rioja, a los 20 metros de calle La Rioja hacia el Sur, poligonal cerrada de límites de 4 lados, cuyas dimensiones lineales y linderos son los siguientes: el lado M' - N' mide 10.00 metros, linda al Oeste con calle Chubut; el lado N' - P' mide 20.00 metros, linda al Norte con Lotes 1 y 2 del mismo plano; el lado P' - R' mide 10.00 metros, linda al Este con Lote 3 del mismo plano; el lado R' - M' mide 20.00 metros, linda al Sur con Lote 31 del mismo plano y cuyos ángulos internos son en el vértice M': 90°0'0", vértice N': 90°0'0", vértice P': 90°0'0", vértice R': 90°0'0". Encierra una superficie de 200.00 metros cuadrados.

ARTICULO 9°)- Autorízase a recibir en compensación, por las ventas antes referidas los importes ya percibidos en concepto de TGI (Tasa General de Inmuebles) contribución por mejoras y las obras de urbanización e infraestructura, que deben efectuarse en el loteo.

ARTICULO 10°)- Autorízase al DEM a otorgar las correspondientes Escrituras Traslativas de Dominio siendo los gastos y/u honorarios a cargo de cada uno de los compradores.

REGISTRO MUNICIPAL
MESAS DE ENTENDIMIENTOS
Entró: 22/09/23
N°: 40323

7

CAROLINA CAROTTI
SECRETARIA
Honorable Concejo Municipal
Ciudad de Tostado



OSVALDO C. GALAY
PRESIDENTE
Honorable Concejo Deliberante
Ciudad de Tostado



Téngase por Ordenanza Municipal, cúmplase, comuníquese y archívese -

FERNANDO JOSE ROTELA
Secretario de Gobierno
Municipalidad de Tostado

ENRIQUE ALEJANDRO MUAJÓN
Intendente Municipal
Municipalidad de Tostado



Registrado bajo N° 3097/2023

del libro correspondiente a esta Municipalidad

ARTICULO 11°)- De Forma.-

ARTÍCULO 12°).- Comuníquese al Departamento Ejecutivo Municipal, Publíquese y Archívese.

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE TOSTADO, EN SESION ORDINARIA, A LOS DIECINUEVE DIAS DEL MES DE SEPTIEMBRE DE DOS MIL VEINTITRES.

CAROLINA GAROTTI
SECRETARIA
Honorable Concejo Municipal
Ciudad de Tostado



OSVALDO C. GALAY
PRESIDENTE
Honorable Concejo Deliberante
Ciudad de Tostado

MUNICIPALIDAD DE TOSTADO
MESA DE ENTRADAS
Entró: 29/09/23
N°: 40393