

**ORDENANZA 3359/2025**

**VISTO:**

El Expediente N° 074/2024, el Mensaje N° 128/2024, y

**CONSIDERANDO:**

La necesidad de contar con un reglamento de edificación dentro del ejido de la Municipalidad de Tostado y establecer los requisitos y procedimientos básicos para las etapas que componen una obra en cualquiera de sus variantes, tanto para la presentación, elaboración y ejecución de un proyecto de obra como también la fiscalización, obligaciones y controles que hacen a la conservación edilicia.

La conveniencia de contar con estándares de construcción, habitabilidad, seguridad, funcionalidad, accesibilidad y sustentabilidad, así como establecer condiciones generales para la prevención y extinción en caso de incendio.

La utilidad de unificar y contar con normas de construcción, alteración, demolición, inspección, reglamentación del uso y mantenimiento de predios, edificios y/o instalaciones tanto de edificios oficiales como privados.

**POR TODO ELLO:** El Honorable Concejo Municipal de la ciudad de Tostado, en uso de las facultades que le son propias por mandato de la Ley Provincial N°2756, sanciona con fuerza de:

**ORDENANZA:**

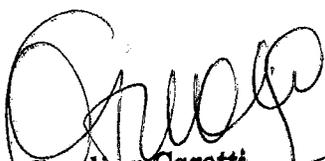
**ARTICULO 1°)-** Apruébese e incorpórese como Anexo Normativo el "Reglamento básico de edificación para comunas y municipios pertenecientes al Distrito 6 del Colegio de Arquitectos de la Provincia de Santa Fe".

**ARTICULO 2°)-** Autorízase al Departamento Ejecutivo Municipal a reglamentar la presente Ordenanza.

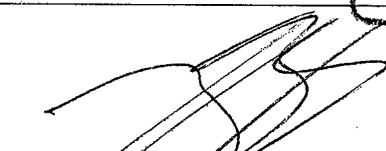
**ARTICULO 3°)-** De Forma.

**ARTÍCULO 4°)-** Comuníquese al Departamento Ejecutivo Municipal. Publíquese y Archívese.

**DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE TOSTADO, EN SESION ORDINARIA A LOS VEINTINUEVE DIAS DEL MES DE ABRIL DE DOS MIL VEINTICINCO.**

  
Carolina Carotti  
SECRETARIA  
Honorable Concejo Municipal  
TOSTADO - Santa Fe



  
RASHID ASAN  
PRESIDENTE  
Honorable Concejo Deliberante  
Ciudad de Tostado

GOBIERNO de la  
CIUDAD de TOSTADO  
MESA de ENTRADAS  
Entró en Fecha: 05.1.05.125  
AÑO 2025