



MUNICIPALIDAD DE TOSTADO  
Sarmiento N° 1145 - Tostado (SF)

☎ 03491-470650/470482 int.105  
Tel./Fax 03491-473650 (directo)

Tostado, 24 de Julio de 2023. -

**CONCURSO DE PRECIOS 24/07/2023. -**  
**ORDENANZA N° 3028/2022. -**

REF. CONCURSO DE PRECIOS: VENTA DE TERRENO MUNICIPAL

Sr.

.....  
Presente

De nuestra mayor consideración:

Por medio de la presente invitamos a Ud/s. a  
concurrir lo siguiente:

Se concursa la venta del siguiente inmueble:

- a) Lote N° 2, según Plano confeccionado por la Agrimensora Marisel María Fornero, Manzana 063, de 200 m<sup>2</sup> ubicado con frente a calle 1° de Mayo de esta ciudad, adquirido por remate judicial e inscripto: Matricula N° 2382, Fecha: 28/09/2022, Departamento 9 de Julio.....\$885.000 (Pesos Ochocientos ochenta y cinco mil).

**FORMA Y MODALIDAD DE PAGO:** el pago será de contado, el 50% al aprobarse el concurso y con la suscripción de un boleto de compra venta y el saldo, es decir, el 50% restante contra el otorgamiento de la Escritura Traslativa de Dominio.

Los pagos se efectivizarán con cheques a la orden del municipio y/o deposito y/o transferencia a la Cuenta Municipal N° 554-2451/09 - CBU N° 3300554415540002451090 - Alias: LUNA.GULA.MES.

**CONDICIONES GENERALES Y PARTICULARES:**

**Modo de presentar la oferta:**

- a) La oferta se debe presentar en sobre cerrado con indicación del Número de Ordenanza y del Lote a que corresponde la misma.
- b) Las ofertas deben ser individuales por cada Lote de terreno y estar debidamente aclarado e identificado en el frente del sobre al Lote que corresponde. El oferente debe tener domicilio en la ciudad de Tostado.
- c) En caso de resultar el oferente mejor postor en más de un Lote, deberá optar por solo uno de ellos, renunciando por escrito a las demás ofertas, por cuanto solo esta permitido la compra de un Lote por oferente.
- d) En caso de renuncia del mejor postor por haber optado por otro Lote se tomará en consideración, la próxima oferta que contenga el mayor precio, excluido el renunciante.



MUNICIPALIDAD DE TOSTADO  
Sarmiento N° 1145 - Tostado (SF)

☎ 03491-470650/470482 int.105  
Tel./Fax 03491-473650 (directo)

- e) En caso de igualdad de ofertas, se convocará a los postores a un día y horario que determinará el DEM para la realización de un sorteo con la siguiente modalidad:
- e1) Con intervención del Honorable Concejo Municipal se introducirá en un bolillero tantas bolillas como postores con igual oferta exista, a quienes previamente se les asignará un número.
  - e2) Se procederá a desinsacular una bolilla, resultando ganador el postor al que corresponda la misma.
  - e3) Se labrará el acta respectiva, firmando los comparecientes y los concejales presentes.
  - e4) Se notificará el resultado de modo fehaciente a todos los oferentes que no hubieran concurrido al acto y/o no hubiesen suscripto el acta respectiva.
- f) Deberá el DEM dictar dentro del plazo de 10 hábiles la normativa correspondiente aprobando, rechazando o declarando desierto el concurso. En cada caso realizará las notificaciones pertinentes.

### CONCURSO DE PRECIOS N° 24/07/2023.

El sobre deberá estar en esta Municipalidad antes de las 10:00 Hs. del día 09/08/2023.

**HORARIO DE APERTURA:** el día 09/08/2023 a las 12:00 Hs. en la Intendencia Municipal.

Sin otro particular, saludo a Ud. atte.



**CPN CESAR MIGUEL MUALEM**  
Sec. Hacienda y Finanzas  
Municipalidad de Tostado