

**ORDENANZA 2903/2021**

**VISTO:**

El mensaje N° 067/2021 enviado por el DEM y,

**CONSIDERANDO:**

Que al momento de la concreción del plano de mensura por parte de la Agrimensora Marisel María Fornero - ICOPA 1-0130, advirtió discrepancias en las medidas definitivas de los lotes objeto de Usucapión Administrativa, por lo que resulta necesario se modifique el Artículo 1° de la Ordenanza Municipal N° 2851/2021.

**POR TODO ELLO:** el Honorable Concejo Municipal de la ciudad de Tostado, en uso de las facultades que le son propias por mandato de Ley Provincial 2756, sanciona con fuerza de:

**ORDENANZA:**

**ARTICULO 1°)-** Modifícase el Artículo 1° de la Ordenanza Municipal N° 2851/2021 el que quedara redactado de la siguiente manera:

**"ARTICULO 1°)-** Autorízase al Departamento Ejecutivo Municipal a tomar posesión del inmueble que a continuación se detalla, cuyos datos registrales son los siguientes: Tomo 10 - Folio 44 - N° 014983 - fecha 28/03/1938 y Tomo 31 - Folio 44 - N° 022433 - fecha 06/08/1938, Registro General de la Propiedad, Sección "Propiedades", Departamento 9 de Julio, Manzana 6, de 15.000 m<sup>2</sup> - P.I.I N° 01-05-00-001176/0000 de titularidad registral a nombre de Claudio Pérez o Peres; Magdalena Pérez o Peres; Florencio Ramón Pérez o Peres; Gregoria Luisa Pérez o Peres; Galisto Severo Pérez o Peres y según el croquis adjunto del Plano de Mensura que confeccionará al efecto, la agrimensora Marisel María Fornero - ICOPA 1-0130, del que resultaran los Lotes que a continuación se describen:

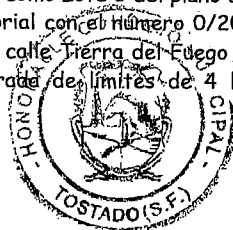
**LOTE 1:** Un lote de terreno, ubicado en zona suburbana del distrito Tostado del departamento 9 de Julio designado como Lote 1 del plano de mensura registrado en el Servicio de Catastro e Información Territorial con el número 0/2021 con frente al Norte sobre calle Misiones, esquina calle Santa Cruz, poligonal cerrada de límites de 4 lados, cuyas dimensiones lineales y linderos son los siguientes: el lado A - E mide 24.45 metros, linda al Norte con calle Misiones; el lado E - O' mide 10.00 metros, linda al Este con Lote 2; el lado O' - N' mide 24.45 metros, linda al Sur con Lote 7; el lado N' - A mide 10.00 metros, linda al Oeste con calle Santa Cruz y cuyos ángulos internos son en el vértice A: 90°00'00", vértice E: 90°00'00", vértice O': 90°00'00", vértice N': 90°00'00". Encierra una superficie de 244.50 metros cuadrados.

**LOTE 2:** Una fracción de terreno, ubicado en zona suburbana del distrito Tostado del departamento 9 de Julio designado como Lote 2 del plano de mensura registrado en el Servicio de Catastro e Información Territorial con el número 0/2021 con frente al Norte sobre calle Misiones, entre calle Santa Cruz y calle Tierra del Fuego, a los 24.45 metros de calle Santa Cruz hacia el Este, poligonal cerrada de límites de 4 lados, cuyas dimensiones lineales y linderos son los siguientes: el lado E - F mide 10.00 metros, linda al Norte con calle Misiones; el lado F - S' mide 30.00 metros, linda al Este con Lote 3; el lado S' - R' mide 10.00 metros, linda al Sur con Lote 11; el lado R' - E mide 30.00 metros, linda al Oeste con Lotes 1, 7 y 9 y cuyos ángulos internos son en el vértice E: 90°00'00", vértice F: 90°00'00", vértice S': 90°00'00", vértice R': 90°00'00". Encierra una superficie de 300.00 metros cuadrados.

**LOTE 3:** Una fracción de terreno, ubicado en zona suburbana del distrito Tostado del departamento 9 de Julio designado como Lote 3 del plano de mensura registrado en el Servicio de Catastro e Información Territorial con el número 0/2021 con frente al Norte sobre calle Misiones, entre calle Santa Cruz y calle Tierra del Fuego, a los 34.45 metros de calle Santa Cruz hacia el Este, poligonal cerrada de límites de 4 lados, cuyas dimensiones lineales y

1

CAROLINA CARO  
SECRETARIA  
Honorable Concejo Municipal  
Ciudad de Tostado



MIGUEL A. ROSALES  
PRESIDENTE  
Honorable Concejo Municipal  
Ciudad de Tostado



Por tanto  
Téngase por Ordenanza Municipal, cúmplase, comuníquese,  
publiquese y archívese -

FERNANDO JOSÉ RETELA  
SECRETARIO DE GOBIERNO  
Municipalidad de Tostado

ENRIQUE ALFREDO MUALEM  
INTENDENTE MUNICIPAL  
CIUDAD DE TOSTADO

TOSTADO (3060) - TE: 03491-470350  
e-mail: concejotostado@hotmail.com  
Prov. Santa Fe

Registrado bajo N° 2903/2021 del libro correspondiente a esta Municipalidad

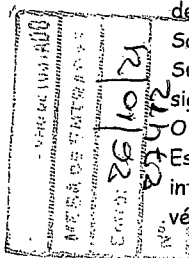
linderos son los siguientes: el lado F - G mide 10.00 metros, linda al Norte con calle Misiones; el lado G - U' mide 40.00 metros, linda al Este con Lote 4; el lado U' - T' mide 10.00 metros, linda al Sur con Lote 13; el lado T' - F mide 40.00 metros, linda al Oeste con Lotes 2 y 11 y cuyos ángulos internos son en el vértice F: 90°00'00", vértice G: 90°00'00", vértice U': 90°00'00", vértice T': 90°00'00". Encierra una superficie de 400.00 metros cuadrados.

**LOTE 4:** Una fracción de terreno, ubicado en zona suburbana del distrito Tostado del departamento 9 de Julio designado como Lote 4 del plano de mensura registrado en el Servicio de Catastro e Información Territorial con el número 0/2021 con frente al Norte sobre calle Misiones, entre calle Santa Cruz y calle Tierra del Fuego, a los 44.45 metros de calle Santa Cruz hacia el Este, poligonal cerrada de límites de 4 lados, cuyas dimensiones lineales y linderos son los siguientes: el lado G - H mide 10.00 metros, linda al Norte con calle Misiones; el lado H - V' mide 40.00 metros, linda al Este con Lote 5; el lado V' - U' mide 10.00 metros, linda al Sur con Lote 14; el lado U' - G mide 40.00 metros, linda al Oeste con Lote 3 y cuyos ángulos internos son en el vértice G: 90°00'00", vértice H: 90°00'00", vértice V': 90°00'00", vértice U': 90°00'00". Encierra una superficie de 400.00 metros cuadrados.

**LOTE 5:** Una fracción de terreno, ubicado en zona suburbana del distrito Tostado del departamento 9 de Julio designado como Lote 5 del plano de mensura registrado en el Servicio de Catastro e Información Territorial con el número 0/2021 con frente al Norte sobre calle Misiones, entre calle Santa Cruz y calle Tierra del Fuego, a los 34.59 metros de calle Tierra del Fuego hacia el Oeste, poligonal cerrada de límites de 4 lados, cuyas dimensiones lineales y linderos son los siguientes: el lado H - I mide 10.00 metros, linda al Norte con calle Misiones; el lado I - Y' mide 30.00 metros, linda al Este con Lotes 6, 8 y 10; el lado Y' - X' mide 10.00 metros, linda al Sur con Lote 12; el lado X' - H mide 30.00 metros, linda al Oeste con Lote 4 y cuyos ángulos internos son en el vértice H: 90°00'00", vértice I: 90°00'00", vértice Y': 90°00'00", vértice X': 90°00'00". Encierra una superficie de 300.00 metros cuadrados.

**LOTE 6:** Un lote de terreno, ubicado en zona suburbana del distrito Tostado del departamento 9 de Julio designado como Lote 6 del plano de mensura registrado en el Servicio de Catastro e Información Territorial con el número 0/2021 con frente al Este sobre calle Tierra del Fuego, esquina calle Misiones, poligonal cerrada de límites de 4 lados, cuyas dimensiones lineales y linderos son los siguientes: el lado B - J mide 10.00 metros, linda al Este con calle Tierra del Fuego; el lado J - A'' mide 24.59 metros, linda al Sur con Lote 8; el lado A'' - I mide 10.00 metros, linda al Oeste con Lote 5; el lado I - B mide 24.45 metros, linda al Norte con calle Misiones y cuyos ángulos internos son en el vértice B: 90°48'13", vértice J: 89°11'47", vértice A'': 90°00'00", vértice I: 90°00'00". Encierra una superficie de 245.23 metros cuadrados.

**LOTE 7:** Una fracción de terreno, ubicado en zona suburbana del distrito Tostado del departamento 9 de Julio designado como Lote 7 del plano de mensura registrado en el Servicio de Catastro e Información Territorial con el número 0/2021 con frente al Oeste sobre calle Santa Cruz, entre calle Corrientes y calle Misiones, a los 10 metros de calle Misiones hacia el Sur, poligonal cerrada de límites de 4 lados, cuyas dimensiones lineales y linderos son los siguientes: el lado M' - N' mide 10.00 metros, linda al Oeste con calle Santa Cruz; el lado N' - O' mide 24.45 metros, linda al Norte con Lote 1; el lado O' - P' mide 10.00 metros, linda al Este con Lote 2; el lado P' - M' mide 24.45 metros, linda al Sur con Lote 9 y cuyos ángulos internos son en el vértice M': 90°00'00", vértice N': 90°00'00", vértice O': 90°00'00", vértice P': 90°00'00". Encierra una superficie de 244.50 metros cuadrados.



**LOTE 8:** Una fracción de terreno, ubicado en zona suburbana del distrito Tostado del departamento 9 de Julio designado como Lote 8 del plano de mensura registrado en el Servicio de Catastro e Información Territorial con el número 0/2021 con frente al Este sobre calle Tierra del Fuego, entre calle Misiones y calle Corrientes, a los 10 metros de calle Misiones hacia el Sur, poligonal cerrada de límites de 4 lados, cuyas dimensiones lineales y linderos son los siguientes: el lado J - L mide 10.00 metros, linda al Este con calle Tierra del Fuego; el lado L - Z' mide 24.73 metros, linda al Sur con Lote 10; el lado Z' - A'' mide 10.00 metros, linda al Oeste con Lote 5; el lado A'' - J mide 24.59 metros, linda al Norte con Lote 6 y cuyos ángulos

2

CAROLINA CAROCCI  
SECRETARIA  
Honorable Concejo Municipal  
Ciudad de Tostado



ENRIQUE ALFREDO MUALEM  
PRESIDENTE  
Honorable Concejo Municipal  
Ciudad de Tostado

internos son en el vértice J: 90°48'13", vértice L: 89°11'47", vértice Z': 90°00'00", vértice A'': 90°00'00". Encierra una superficie de 246.83 metros cuadrados.

**LOTE 9:** Una fracción de terreno, ubicado en zona suburbana del distrito Tostado del departamento 9 de Julio designado como Lote 9 del plano de mensura registrado en el Servicio de Catastro e Información Territorial con el número 0/2021 con frente al Oeste sobre calle Santa Cruz, entre calle Misiones y calle Corrientes, a los 20 metros de calle Misiones hacia el Sur, poligonal cerrada de límites de 4 lados, cuyas dimensiones lineales y linderos son los siguientes: el lado L' - M' mide 10.00 metros, linda al Oeste con calle Santa Cruz; el lado M' - P' mide 24.45 metros, linda al Norte con Lote 7; el lado P' - R' mide 10.00 metros, linda al Este con Lote 2; el lado R' - L' mide 24.45 metros, linda al Sur con Lote 11 y cuyos ángulos internos son en el vértice L': 90°00'00", vértice M': 90°00'00", vértice P': 90°00'00", vértice R': 90°00'00". Encierra una superficie de 244.50 metros cuadrados.

**LOTE 10:** Una fracción de terreno, ubicado en zona suburbana del distrito Tostado del departamento 9 de Julio designado como Lote 10 del plano de mensura registrado en el Servicio de Catastro e Información Territorial con el número 0/2021 con frente al Este sobre calle Tierra del Fuego, entre calle Misiones y calle Corrientes, a los 20 metros de calle Misiones hacia el Sur, poligonal cerrada de límites de 4 lados, cuyas dimensiones lineales y linderos son los siguientes: el lado L - M mide 10.00 metros, linda al Este con calle Tierra del Fuego; el lado M - Y' mide 24.87 metros, linda al Sur con Lote 12; el lado Y' - Z' mide 10.00 metros, linda al Oeste con Lote 5; el lado Z' - L mide 24.73 metros, linda al Norte con Lote 8 y cuyos ángulos internos son en el vértice L: 90°48'13", vértice M: 89°11'47", vértice Y': 90°00'00", vértice Z': 90°00'00". Encierra una superficie de 248.03 metros cuadrados.

**LOTE 11:** Una fracción de terreno, ubicado en zona suburbana del distrito Tostado del departamento 9 de Julio designado como Lote 11 del plano de mensura registrado en el Servicio de Catastro e Información Territorial con el número 0/2021 con frente al Oeste sobre calle Santa Cruz, entre calle Corrientes y calle Misiones, a los 30 metros de calle Misiones hacia el Sur, poligonal cerrada de límites de 4 lados, cuyas dimensiones lineales y linderos son los siguientes: el lado J' - L' mide 10.00 metros, linda al Oeste con calle Santa Cruz; el lado L' - S' mide 34.45 metros, linda al Norte con Lotes 9 y 2; el lado S' - T' mide 10.00 metros, linda al Este con Lote 3; el lado T' - J' mide 34.45 metros, linda al Sur con Lote 13 y cuyos ángulos internos son en el vértice J': 90°00'00", vértice L': 90°00'00", vértice S': 90°00'00", vértice T': 90°00'00". Encierra una superficie de 344.50 metros cuadrados.

**LOTE 12:** Una fracción de terreno, ubicado en zona suburbana del distrito Tostado del departamento 9 de Julio designado como Lote 12 del plano de mensura registrado en el Servicio de Catastro e Información Territorial con el número 0/2021 con frente al Sur sobre calle Tierra del Fuego, entre calle Misiones y calle Corrientes, a los 30 metros de calle Misiones hacia el Sur, poligonal cerrada de límites de 4 lados, cuyas dimensiones lineales y linderos son los siguientes: el lado M - N mide 10.00 metros, linda al Este con calle Tierra del Fuego; el lado N - V' mide 35.01 metros, linda al Sur con Lote 14; el lado V' - X' mide 10.00 metros, linda al Oeste con Lote 4; el lado X' - M mide 34.87 metros, linda al Norte con Lotes 5 y 10 y cuyos ángulos internos son en el vértice M: 90°48'13", vértice N: 89°11'47", vértice V': 90°00'00", vértice X': 90°00'00". Encierra una superficie de 349.43 metros cuadrados.

**LOTE 13:** Una fracción de terreno, ubicado en zona suburbana del distrito Tostado del departamento 9 de Julio designado como Lote 13 del plano de mensura registrado en el Servicio de Catastro e Información Territorial con el número 0/2021 con frente al Oeste sobre calle Santa Cruz, entre calle Corrientes y calle Misiones, a los 40 metros de calle Misiones hacia el Sur, poligonal cerrada de límites de 4 lados, cuyas dimensiones lineales y linderos son los siguientes: el lado I' - J' mide 10.00 metros, linda al Oeste con calle Santa Cruz; el lado J' - U' mide 44.45 metros, linda al Norte con Lotes 11 y 3; el lado U' - B'' mide 10.00 metros, linda al Este con Lote 14; el lado B'' - I' mide 44.45 metros, linda al Sur con Lote 15 y cuyos ángulos internos son en el vértice I': 90°00'00", vértice J': 90°00'00", vértice U': 90°00'00", vértice B'': 90°00'00". Encierra una superficie de 444.50 metros cuadrados.

RECEIVED  
SECRETARIA  
01/02/2021  
25/12

3

CAROLINA GAROTTI  
SECRETARIA  
Honorable Concejo Municipal  
Ciudad de Tostado



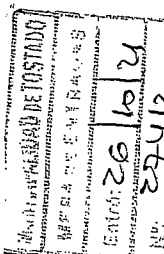
MIGUEL BOSALES  
PRESIDENTE  
Honorable Concejo Municipal  
Ciudad de Tostado

**LOTE 14:** Una fracción de terreno, ubicado en zona suburbana del distrito Tostado del departamento 9 de Julio designado como Lote 14 del plano de mensura registrado en el Servicio de Catastro e Información Territorial con el número 0/2021 con frente al Este sobre calle Tierra del Fuego, entre calle Misiones y calle Corrientes, a los 40 metros de calle Misiones hacia el Sur, poligonal cerrada de límites de 4 lados, cuyas dimensiones lineales y linderos son los siguientes: el lado N - O mide 10.00 metros, linda al Este con calle Tierra del Fuego; el lado O - B'' mide 45.15 metros, linda al Sur con Lote 16; el lado B'' - U' mide 10.00 metros, linda al Oeste con Lote 13; el lado U' - N mide 45.01 metros, linda al Norte con Lotes 5 y 12 y cuyos ángulos internos son en el vértice N: 90°48'13", vértice O: 89°11'47", vértice B'': 90°00'00", vértice U': 90°00'00". Encierra una superficie de 450.84 metros cuadrados.

**LOTE 15:** Una fracción de terreno, ubicado en zona suburbana del distrito Tostado del departamento 9 de Julio designado como Lote 15 del plano de mensura registrado en el Servicio de Catastro e Información Territorial con el número 0/2021 con frente al Oeste sobre calle Santa Cruz, entre calle Misiones y calle Corrientes, a los 50 metros de calle Misiones hacia el Sur, poligonal cerrada de límites de 4 lados, cuyas dimensiones lineales y linderos son los siguientes: el lado H' - I' mide 10.00 metros, linda al Oeste con calle Santa Cruz; el lado I' - B'' mide 44.45 metros, linda al Norte con Lote 13; el lado B'' - C'' mide 10.00 metros, linda al Este con Lote 16; el lado C'' - H' mide 44.45 metros, linda al Sur con Lote 17 y cuyos ángulos internos son en el vértice H': 90°00'00", vértice I': 90°00'00", vértice B'': 90°00'00", vértice C'': 90°00'00". Encierra una superficie de 444.50 metros cuadrados.

**LOTE 16:** Una fracción de terreno, ubicado en zona suburbana del distrito Tostado del departamento 9 de Julio designado como Lote 16 del plano de mensura registrado en el Servicio de Catastro e Información Territorial con el número 0/2021 con frente al Este sobre calle Tierra del Fuego, entre calle Misiones y calle Corrientes, a los 50 metros de calle Misiones hacia el Sur, poligonal cerrada de límites de 4 lados, cuyas dimensiones lineales y linderos son los siguientes: el lado O - P mide 10.00 metros, linda al Este con calle Tierra del Fuego; el lado P - C'' mide 45.29 metros, linda al Sur con Lote 18; el lado C'' - B'' mide 10.00 metros, linda al Oeste con Lote 15; el lado B'' - O mide 45.15 metros, linda al Norte con Lote 14 y cuyos ángulos internos son en el vértice O: 90°48'13", vértice P: 89°11'47", vértice C'': 90°00'00", vértice B'': 90°00'00". Encierra una superficie de 452.24 metros cuadrados.

**LOTE 17:** Una fracción de terreno, ubicado en zona suburbana del distrito Tostado del departamento 9 de Julio designado como Lote 17 del plano de mensura registrado en el Servicio de Catastro e Información Territorial con el número 0/2021 con frente al Oeste sobre calle Santa Cruz, entre calle Misiones y calle Corrientes, a los 60 metros de calle Misiones hacia el Sur, poligonal cerrada de límites de 4 lados, cuyas dimensiones lineales y linderos son los siguientes: el lado G' - H' mide 10.00 metros, linda al Oeste con calle Santa Cruz; el lado H' - C'' mide 44.45 metros, linda al Norte con Lote 15; el lado C'' - D'' mide 10.00 metros, linda al Este con Lote 18; el lado D'' - G' mide 44.45 metros, linda al Sur con Lote 19 y cuyos ángulos internos son en el vértice G': 90°00'00", vértice H': 90°00'00", vértice C'': 90°00'00", vértice D'': 90°00'00". Encierra una superficie de 444.50 metros cuadrados.

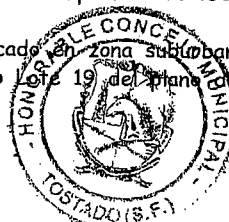


**LOTE 18:** Una fracción de terreno, ubicado en zona suburbana del distrito Tostado del departamento 9 de Julio designado como Lote 18 del plano de mensura registrado en el Servicio de Catastro e Información Territorial con el número 0/2021 con frente al Este sobre calle Tierra del Fuego, entre calle Misiones y calle Corrientes, a los 60 metros de calle Misiones hacia el Sur, poligonal cerrada de límites de 4 lados, cuyas dimensiones lineales y linderos son los siguientes: el lado P - R mide 10.00 metros, linda al Este con calle Tierra del Fuego; el lado R - D'' mide 45.43 metros, linda al Sur con Lote 20; el lado D'' - C'' mide 10.00 metros, linda al Oeste con Lote 19; el lado C'' - P mide 45.29 metros, linda al Norte con Lote 16 y cuyos ángulos internos son en el vértice P: 90°48'13", vértice R: 89°11'47", vértice D'': 90°00'00", vértice C'': 90°00'00". Encierra una superficie de 453.64 metros cuadrados.

**LOTE 19:** Una fracción de terreno, ubicado en zona suburbana del distrito Tostado del departamento 9 de Julio designado como Lote 19 del plano de mensura registrado en el

4

CAROLINA CAROTTI  
SECRETARIA  
Honorable Concejo Municipal  
Ciudad de Tostado



MIGUEL A. ROSALES  
PRESIDENTE  
Honorable Concejo Municipal  
Ciudad de Tostado

Servicio de Catastro e Información Territorial con el número 0/2021 con frente al Oeste sobre calle Santa Cruz, entre calle Misiones y calle Corrientes, a los 70 metros de calle Misiones hacia el Sur, poligonal cerrada de límites de 4 lados, cuyas dimensiones lineales y linderos son los siguientes: el lado F' - G' mide 10.00 metros, linda al Oeste con calle Santa Cruz; el lado G' - D'' mide 44.45 metros, linda al Norte con Lote 17; el lado D'' - E'' mide 10.00 metros, linda al Este con Lote 20; el lado E'' - F' mide 44.45 metros, linda al Sur con Lotes 29 y 21 y cuyos ángulos internos son en el vértice F': 90°00'00", vértice G': 90°00'00", vértice D'': 90°00'00", vértice E'': 90°00'00". Encierra una superficie de 444.50 metros cuadrados.

LOTE 20: Una fracción de terreno, ubicado en zona suburbana del distrito Tostado del departamento 9 de Julio designado como Lote 20 del plano de mensura registrado en el Servicio de Catastro e Información Territorial con el número 0/2021 con frente al Este sobre calle Tierra del Fuego, entre calle Misiones y calle Corrientes, a los 70 metros de calle Misiones hacia el Sur, poligonal cerrada de límites de 4 lados, cuyas dimensiones lineales y linderos son los siguientes: el lado R - S mide 10.00 metros, linda al Este con calle Tierra del Fuego; el lado S - E'' mide 45.57 metros, linda al Sur con Lotes 22 y 30; el lado E'' - D'' mide 10.00 metros, linda al Oeste con Lote 19; el lado D'' - R mide 45.43 metros, linda al Norte con Lote 18 y cuyos ángulos internos son en el vértice R: 90°48'13", vértice S: 89°11'47", vértice E'': 90°00'00", vértice D'': 90°00'00". Encierra una superficie de 455.04 metros cuadrados.

LOTE 21: Una fracción de terreno, ubicado en zona suburbana del distrito Tostado del departamento 9 de Julio designado como Lote 21 del plano de mensura registrado en el Servicio de Catastro e Información Territorial con el número 0/2021 con frente al Oeste sobre calle Santa Cruz, entre calle Misiones y calle Corrientes, a los 30 metros de calle Corrientes hacia el Norte, poligonal cerrada de límites de 4 lados, cuyas dimensiones lineales y linderos son los siguientes: el lado E' - F' mide 10.00 metros, linda al Oeste con calle Santa Cruz; el lado F' - L'' mide 34.45 metros, linda al Norte con Lote 19; el lado L'' - M'' mide 10.00 metros, linda al Este con Lote 29; el lado M'' - E'' mide 34.45 metros, linda al Sur con Lotes 28 y 23 y cuyos ángulos internos son en el vértice E': 90°00'00", vértice F': 90°00'00", vértice L'': 90°00'00", vértice M'': 90°00'00". Encierra una superficie de 344.50 metros cuadrados.

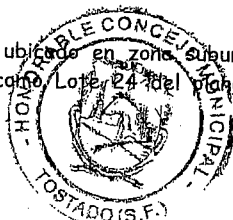
LOTE 22: Una fracción de terreno, ubicado en zona suburbana del distrito Tostado del departamento 9 de Julio designado como Lote 22 del plano de mensura registrado en el Servicio de Catastro e Información Territorial con el número 0/2021 con frente al Este sobre calle Tierra del Fuego, entre calle Misiones y calle Corrientes, a los 30 metros de calle Corrientes hacia el Norte, poligonal cerrada de límites de 4 lados, cuyas dimensiones lineales y linderos son los siguientes: el lado S - T mide 10.00 metros, linda al Este con calle Tierra del Fuego; el lado T - G'' mide 35.71 metros, linda al Sur con Lote 24; el lado G'' - F'' mide 10.00 metros, linda al Oeste con Lote 30; el lado F'' - S mide 35.57 metros, linda al Norte con Lote 20 y cuyos ángulos internos son en el vértice S: 90°48'13", vértice T: 89°11'47", vértice G'': 90°00'00", vértice F'': 90°00'00". Encierra una superficie de 356.44 metros cuadrados.

LOTE 23: Una fracción de terreno, ubicado en zona suburbana del distrito Tostado del departamento 9 de Julio designado como Lote 23 del plano de mensura registrado en el Servicio de Catastro e Información Territorial con el número 0/2021 con frente al Oeste sobre calle Santa Cruz, entre calle Misiones y calle Corrientes, a los 20 metros de calle Corrientes hacia el Sur, poligonal cerrada de límites de 4 lados, cuyas dimensiones lineales y linderos son los siguientes: el lado D' - E' mide 10.00 metros, linda al Oeste con calle Santa Cruz; el lado E' - N'' mide 24.45 metros, linda al Norte con Lote 21; el lado N'' - O'' mide 10.00 metros, linda al Este con Lote 28; el lado O'' - D' mide 24.45 metros, linda al Sur con Lote 25 y cuyos ángulos internos son en el vértice D': 90°00'00", vértice E': 90°00'00", vértice N'': 90°00'00", vértice O'': 90°00'00". Encierra una superficie de 244.50 metros cuadrados.

LOTE 24: Una fracción de terreno, ubicado en zona suburbana del distrito Tostado del departamento 9 de Julio designado como Lote 24 del plano de mensura registrado en el

SECRETARÍA DE GOBIERNO  
MUNICIPALIDAD DE TOSTADO  
CALLE CORRIENTES N° 2903  
TOSTADO (S.F.)  
2903/2021  
N° 2903/2021

CAROLINA CAROTTI  
SECRETARIA  
Honorable Concejo Municipal  
Ciudad de Tostado



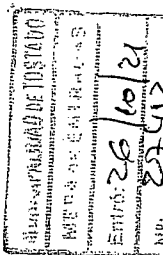
MIGUEL A. ROSALES  
PRESIDENTE  
Honorable Concejo Municipal  
Ciudad de Tostado

Servicio de Catastro e Información Territorial con el número 0/2021 con frente al Este sobre calle Tierra del Fuego, entre calle Misiones y calle Corrientes, a los 20 metros de calle Corrientes hacia el Norte, poligonal cerrada de límites de 4 lados, cuyas dimensiones lineales y linderos son los siguientes: el lado T - U mide 10.00 metros, linda al Este con calle Tierra del Fuego; el lado U - I' mide 25.85 metros, linda al Sur con Lote 26; el lado I' - H' mide 10.00 metros, linda al Oeste con calle 31; el lado H' - T mide 25.71 metros, linda al Norte con Lote 22 y cuyos ángulos internos son en el vértice T: 90°48'13", vértice U: 89°11'47", vértice I': 90°00'00", vértice H': 90°00'00". Encierra una superficie de 257.85 metros cuadrados.

LOTE 25: Una fracción de terreno, ubicado en zona suburbana del distrito Tostado del departamento 9 de Julio designado como Lote 25 del plano de mensura registrado en el Servicio de Catastro e Información Territorial con el número 0/2021 con frente al Oeste sobre calle Santa Cruz, entre calle Misiones y calle Corrientes, a los 20 metros de calle Corrientes hacia el Norte, poligonal cerrada de límites de 4 lados, cuyas dimensiones lineales y linderos son los siguientes: el lado C' - D' mide 10.00 metros, linda al Oeste con calle Santa Cruz; el lado D' - O' mide 24.45 metros, linda al Norte con Lote 23; el lado O' - P' mide 10.00 metros, linda al Este con Lote 28; el lado P' - C' mide 24.45 metros, linda al Sur con Lote 27 y cuyos ángulos internos son en el vértice C': 90°00'00", vértice D': 90°00'00", vértice O': 90°00'00", vértice P': 90°00'00". Encierra una superficie de 244.50 metros cuadrados.

LOTE 26: Una fracción de terreno, ubicado en zona suburbana del distrito Tostado del departamento 9 de Julio designado como Lote 26 del plano de mensura registrado en el Servicio de Catastro e Información Territorial con el número 0/2021 con frente al Este sobre calle Tierra del Fuego, entre calle Corrientes y calle Misiones, a los 10 metros de calle Corrientes hacia el Norte, poligonal cerrada de límites de 4 lados, cuyas dimensiones lineales y linderos son los siguientes: el lado U - V mide 10.00 metros, linda al Este con calle Tierra del Fuego; el lado V - J' mide 26.00 metros, linda al Sur con Lote 32; el lado J' - I' mide 10.00 metros, linda al Oeste con Lote 31; el lado I' - U mide 25.85 metros, linda al Norte con Lote 24 y cuyos ángulos internos son en el vértice U: 90°48'13", vértice V: 89°11'47", vértice J': 90°00'00", vértice I': 90°00'00". Encierra una superficie de 259.25 metros cuadrados.

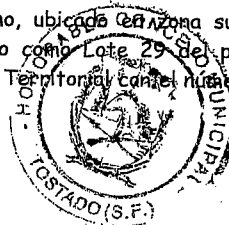
LOTE 27: Un lote de terreno, ubicado en zona suburbana del distrito Tostado del departamento 9 de Julio designado como Lote 27 del plano de mensura registrado en el Servicio de Catastro e Información Territorial con el número 0/2021 con frente al Oeste sobre calle Santa Cruz, esquina calle Corrientes, poligonal cerrada de límites de 4 lados, cuyas dimensiones lineales y linderos son los siguientes: el lado C' - D' mide 10.00 metros, linda al Oeste con calle Santa Cruz; el lado D' - O' mide 24.45 metros, linda al Norte con Lote 27; el lado P' - B' mide 10.00 metros, linda al Este con Lote 28; el lado B' - D mide 24.45 metros, linda al Sur con calle Corrientes y cuyos ángulos internos son en el vértice C': 90°00'00", vértice D': 90°00'00", vértice P': 90°00'00", vértice B': 90°00'00". Encierra una superficie de 244.50 metros cuadrados.



LOTE 28: Una fracción de terreno, ubicado en zona suburbana del distrito Tostado del departamento 9 de Julio designado como Lote 28 del plano de mensura registrado en el Servicio de Catastro e Información Territorial con el número 0/2021 con frente al Sur sobre calle Corrientes, entre calle Santa Cruz y calle Tierra del Fuego, a los 24.45 metros de calle Santa Cruz hacia el Este, poligonal cerrada de límites de 4 lados, cuyas dimensiones lineales y linderos son los siguientes: el lado A' - B' mide 10.00 metros, linda al Sur con calle Corrientes; el lado B' - N' mide 30.00 metros, linda al Oeste con Lotes 27, 25 y 23; el lado N' - M' mide 10.00 metros, linda al Norte con Lote 21; el lado M' - A' mide 30.00 metros, linda al Este con Lote 29 y cuyos ángulos internos son en el vértice A': 90°00'00", vértice B': 90°00'00", vértice N': 90°00'00", vértice M': 90°00'00". Encierra una superficie de 300.00 metros cuadrados.

LOTE 29: Una fracción de terreno, ubicada en zona suburbana del distrito Tostado del departamento 9 de Julio designado como Lote 29 del plano de mensura registrado en el Servicio de Catastro e Información Territorial con el número 0/2021 con frente al Sur sobre

6  
CAROLINA CAROTTI  
SECRETARIA  
Honorable Concejo Municipal  
Ciudad de Tostado



INGUE LA ROSALES  
PRESIDENTE  
Honorable Concejo Municipal  
Ciudad de Tostado



Por tanto

Téngase por Ordenanza Municipal, cúmplase, comuníquese, publíquese y archívese -

FERNANDO JOSE ROJELA  
SECRETARIO de GOBIERNO  
Municipalidad de Tostado

ENRIQUE ALFREDO MUALEM  
INTENDENTE MUNICIPAL  
CIUDAD DE TOSTADO

Registrado bajo N° 2903/2021 del libro correspondiente a esta Municipalidad

calle Corrientes, entre calle Santa Cruz y calle Tierra del Fuego, a los 34.45 metros de calle Santa Cruz hacia el Este, poligonal cerrada de límites de 4 lados, cuyas dimensiones lineales y linderos son los siguientes: el lado Z - A' mide 10.00 metros, linda al Sur con calle Corrientes; el lado A' - L'' mide 40.00 metros, linda al Oeste con Lotes 28 y 21; el lado L'' - E'' mide 10.00 metros, linda al Norte con Lote 19; el lado E'' - Z mide 40.00 metros, linda al Este con Lote 30 y cuyos ángulos internos son en el vértice Z: 90°00'00", vértice A': 90°00'00", vértice L'': 90°00'00", vértice E'': 90°00'00". Encierra una superficie de 400.00 metros cuadrados.

LOTE 30: Una fracción de terreno, ubicado en zona suburbana del distrito Tostado del departamento 9 de Julio designado como Lote 30 del plano de mensura registrado en el Servicio de Catastro e Información Territorial con el número 0/2021 con frente al Sur sobre calle Corrientes, entre calle Santa Cruz y calle Tierra del Fuego, a los 36.13 metros de calle Tierra del Fuego hacia el Oeste, poligonal cerrada de límites de 4 lados, cuyas dimensiones lineales y linderos son los siguientes: el lado Y - Z mide 10.00 metros, linda al Sur con calle Corrientes; el lado Z - E'' mide 40.00 metros, linda al Oeste con Lote 29; el lado E'' - F'' mide 10.00 metros, linda al Norte con Lote 20; el lado F'' - Y mide 40.00 metros, linda al Este con Lotes 31 y 22 y cuyos ángulos internos son en el vértice Y: 90°00'00", vértice Z: 90°00'00", vértice E'': 90°00'00", vértice F'': 90°00'00". Encierra una superficie de 400.00 metros cuadrados.

LOTE 31: Una fracción de terreno, ubicado en zona suburbana del distrito Tostado del departamento 9 de Julio designado como Lote 31 del plano de mensura registrado en el Servicio de Catastro e Información Territorial con el número 0/2021 con frente al Sur sobre calle Corrientes, entre calle Santa Cruz y calle Tierra del Fuego, a los 26.13 metros de calle Tierra del Fuego hacia el Oeste, poligonal cerrada de límites de 4 lados, cuyas dimensiones lineales y linderos son los siguientes: el lado X - Y mide 10.00 metros, linda al Sur con calle Corrientes; el lado Y - G'' mide 30.00 metros, linda al Oeste con Lote 30; el lado G'' - H'' mide 10.00 metros, linda al Norte con Lote 22; el lado H'' - X mide 30.00 metros, linda al Este con Lotes 32, 26 y 24 y cuyos ángulos internos son en el vértice X: 90°00'00", vértice Y: 90°00'00", vértice G'': 90°00'00", vértice H'': 90°00'00". Encierra una superficie de 300.00 metros cuadrados.

LOTE 32: Un lote de terreno, ubicado en zona suburbana del distrito Tostado del departamento 9 de Julio designado como Lote 32 del plano de mensura registrado en el Servicio de Catastro e Información Territorial con el número 0/2021 con frente al Este sobre calle Tierra del Fuego, esquina calle Corrientes, poligonal cerrada de límites de 4 lados, cuyas dimensiones lineales y linderos son los siguientes: el lado V - C mide 10.00 metros, linda al Este con calle Tierra del Fuego; el lado C - X mide 26.13 metros, linda al Sur con calle Corrientes; el lado X - J'' mide 10.00 metros, linda al Oeste con Lote 31; el lado J'' - V mide 26.00 metros, linda al Norte con Lote 26 y cuyos ángulos internos son en el vértice V: 90°48'13", vértice C: 89°11'47", vértice X: 90°00'00", vértice J'': 90°00'00". Encierra una superficie de 260.25 metros cuadrados.

Todos los Lotes individualizados precedentemente son descriptos según plano de mensura que se confeccionará al efecto y cuyas medidas, límites y linderos resultaran del mismo y que responden a los siguientes datos registrales: Tomo 10 - Folio 44 - N° 014983 - fecha 28/03/1938 y Tomo 31 - Folio 44 - N° 022433 - fecha 06/08/1938, Registro General de la Propiedad, Sección "Propiedades", Departamento 9 de Julio, Manzana 6, de 15.000 m<sup>2</sup> - P.I.I N° 01-05-00-001176/0000 de titularidad registral a nombre de Claudio Pérez o Peres; Magdalena Pérez o Peres; Florencio Ramón Pérez o Peres; Gregoria Luisa Pérez o Peres; Galisto Severo Pérez o Peres."

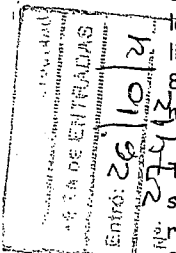
ARTICULO 2°)- De Forma.-

ARTICULO 3°)- Comuníquese al DEM, Publíquese y Archívese.

CAROLINA CARO PTI  
SECRETARIA  
Honorable Concejo Municipal  
Ciudad de Tostado



MIGUEL A. ROSALES  
PRESIDENTE  
Honorable Concejo Municipal  
Ciudad de Tostado





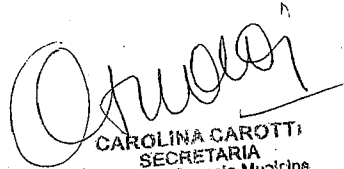
TOSTADO (3060) - TE: 03491-470350  
e-mail: concejotostado@hotmail.com  
Prov. Santa Fe

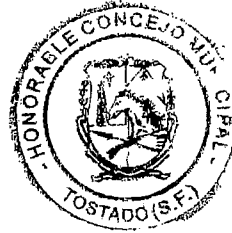
Por tanto Téngase por Ordenanza Municipal, cúmplase, comuníquese y publíquese y archívese -  
FERNANDO JOSÉ ROYELA  
SECRETARIO de GOBIERNO  
Municipalidad de Tostado

ENRIQUE ALFREDO MUALEM  
INTENDENTE MUNICIPAL  
CIUDAD DE TOSTADO

Registrado bajo N° 2903/2021 del libro correspondiente a esta Municipalidad

**DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE TOSTADO, EN SESION ORDINARIA, A LOS VEINTE DIAS DEL MES DE OCTUBRE DE DOS MIL VEINTIUNO.**

  
CAROLINA CAROTTI  
SECRETARIA  
Honorable Concejo Municipal  
Ciudad de Tostado



  
MIGUEL A. ROSALES  
PRESIDENTE  
Honorable Concejo Municipal  
Ciudad de Tostado

